

关于出售上海联合大厦金川资产的 公 告

金川集团股份有限公司决定出售位于上海市普陀区武宁路和中山北路交叉路口（上海市中山北路2668号）的联合大厦五楼所属资产。相关事宜公告如下：

一、资产具体情况

1、金川公司在联合大厦的资产主要是位于第五楼层的产权办公房，占该层面积的三分之二。房产证于1991年办理，房屋所有权证号是沪房普字第19170号。产权所有权人是金川有色金属公司驻上海联络处。

2、产权证地址是上海中山北路2668号。产权证建筑面积共计940平米，其中：五楼部分921平米，底层部分19平米。产权办公房含三个露天车位。

3、该房产不存在抵押、质押或者其他第三人权利，不存在涉及有关资产的重大争议、诉讼或者仲裁事项，不存在查封、冻结等司法措施等情况。该资产出售事宜不构成关联交易。

二、出售要求

以评估值或市场价格为依据进行整体出售，交易公允。有

意购买者请来函、来电或直接去实地商洽。

三、联系方式

电 话：021-62571543.

特此公告



备注：上海联合大厦始建于1990年，是上海市政府当时为各省政府及大型国企设立驻沪办事处联合办公的大楼，楼高三十四层，位于上海市普陀区武宁路和中山北路交叉路口，交通方便，商业氛围浓厚，适合商务办公。

附1：房产平面图



附2: 房产位置图

